



Commune de Bernin

**Dossier de demande de Permis de Construire
pour une opération de logements sur le Lot n°6
du Lotissement des Grands Champs
Sur la commune de Bernin, 38190**

Secteur des Grands Champs
Surface 2079 m² / Zone AUc

PC
le 02/02/2022

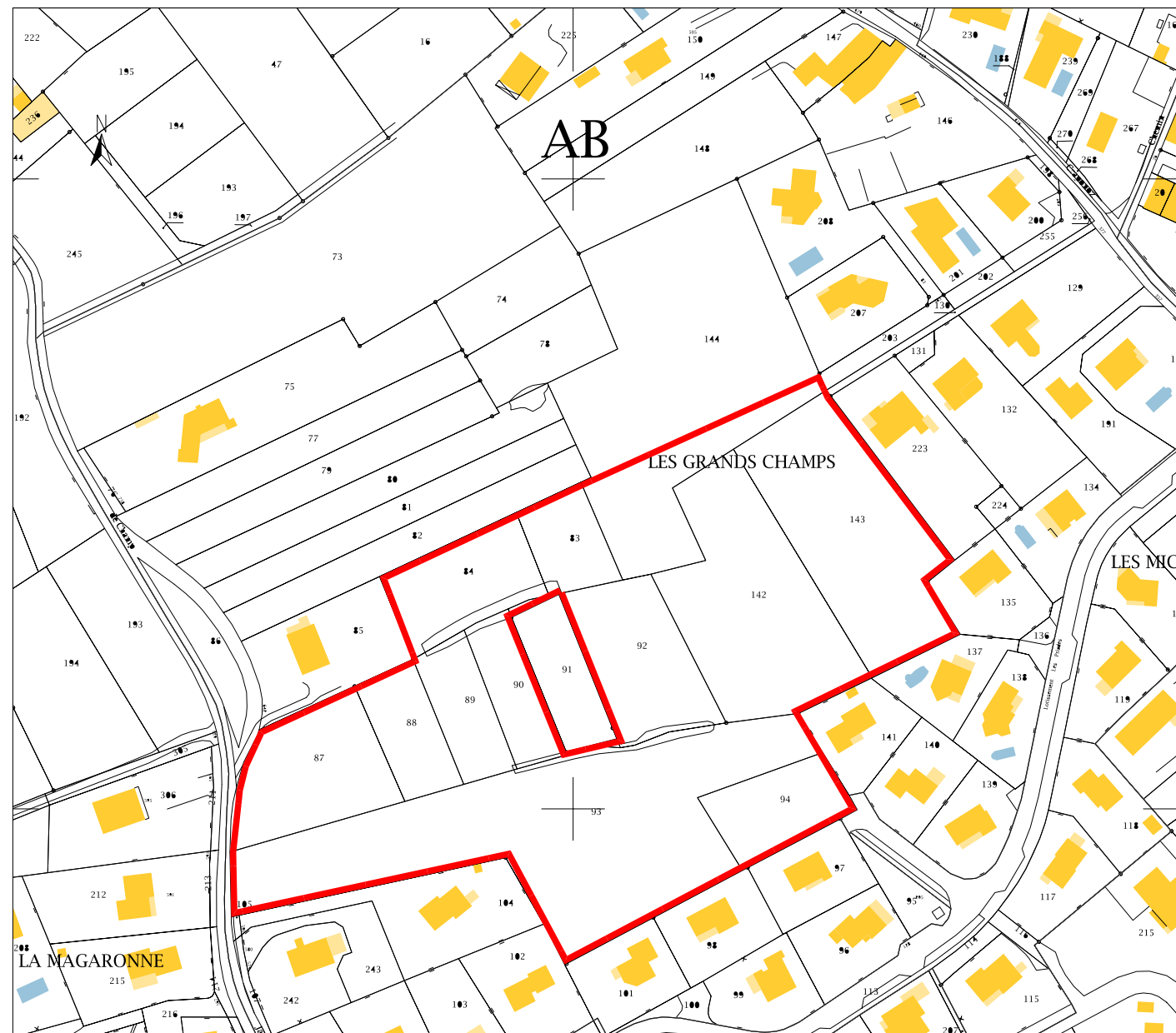
Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
22, rue Paul Helbronner-38100 GRENOBLE
Tél : 04.76.09.43.43 / Fax : 04.76.23.13.33
SIRET 845027500033 / Email : contact@benoit-architecte.fr

Atelier d'Architecture Jean-François BENOIT- Economiste du bâtiment - Démarche HQE

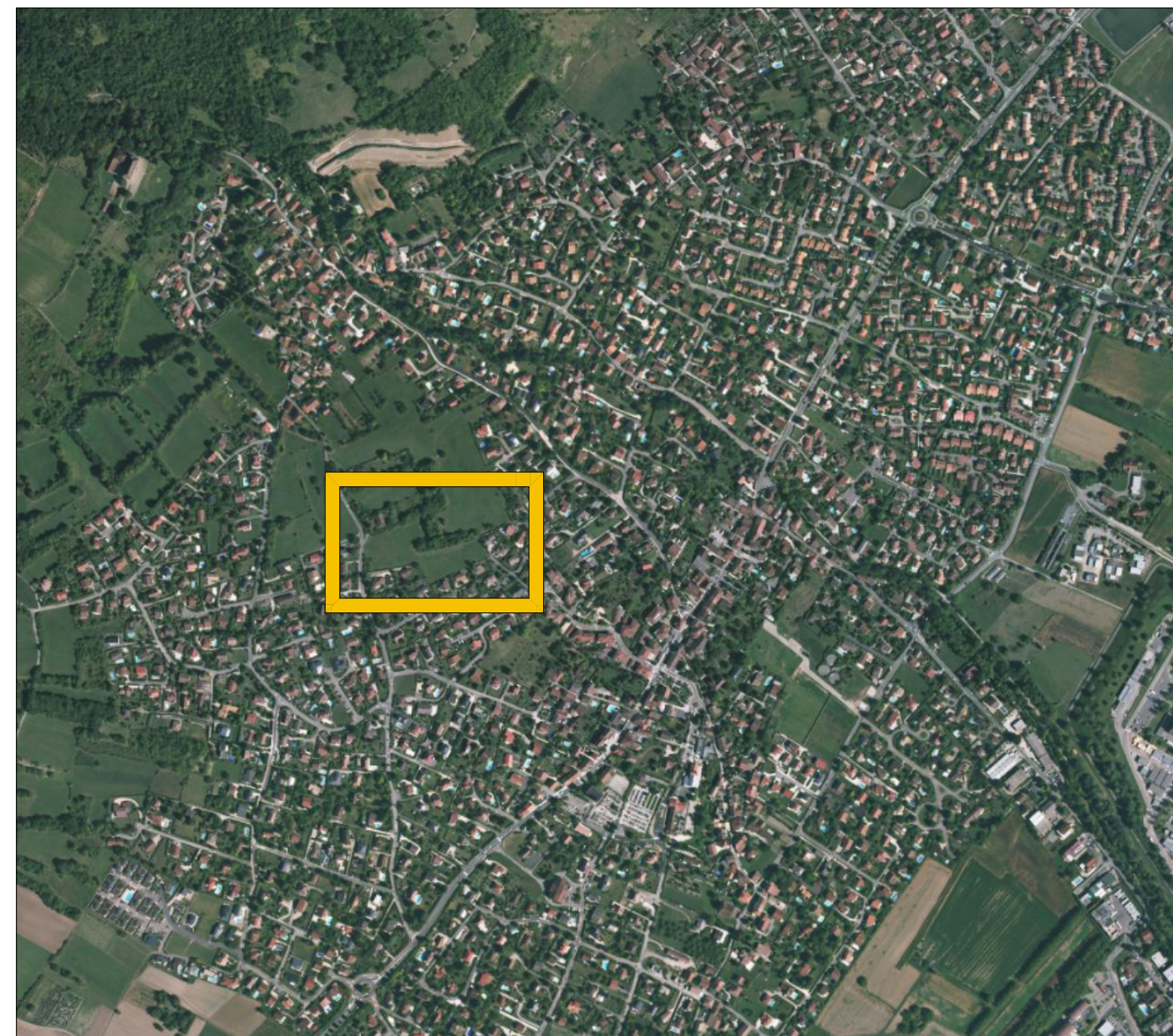
22, rue Paul Helbronner 38100 GRENOBLE - Tél: 04.76.09.43.43 - Fax: 04.76.23.13.33

E-mail : contact@benoit-architecte.fr - <http://www.benoit-architecte.fr>

SARL au capital de 74 740 € - RCS Grenoble n° B 064 502 750 - SIRET n°06450275000033



 **Extrait cadastral**
1/1000



 **Plan de situation**
1/10000


Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
22, rue Paul Helbronner-38100 GRENOBLE
Tél : 04.76.09.43.43 / Fax : 04.76.23.13.33
SIRET 06450275000033 / @-mail : contact@benoit-architecte.fr

Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
www.benoit-architecte.fr

- Dans tous les cas de cette étude de faisabilité, l'architecte conserve la propriété intellectuelle et artistique de son œuvre, conformément aux articles L111-1 et suivants du code de la propriété intellectuelle.
- Etude de faisabilité conforme au PLU en vigueur sous réserve d'échange et de concertation avec le service urbanisme de la ville de Bernin.

**Opération de 12 logements collectifs sur le Lot n°6
sur l'opération des Grands Champs à Bernin**
Les Grands Champs, Zone AUc du PLU

Permis de Construire - PC1
Plans de situation



Ech. :
1/125

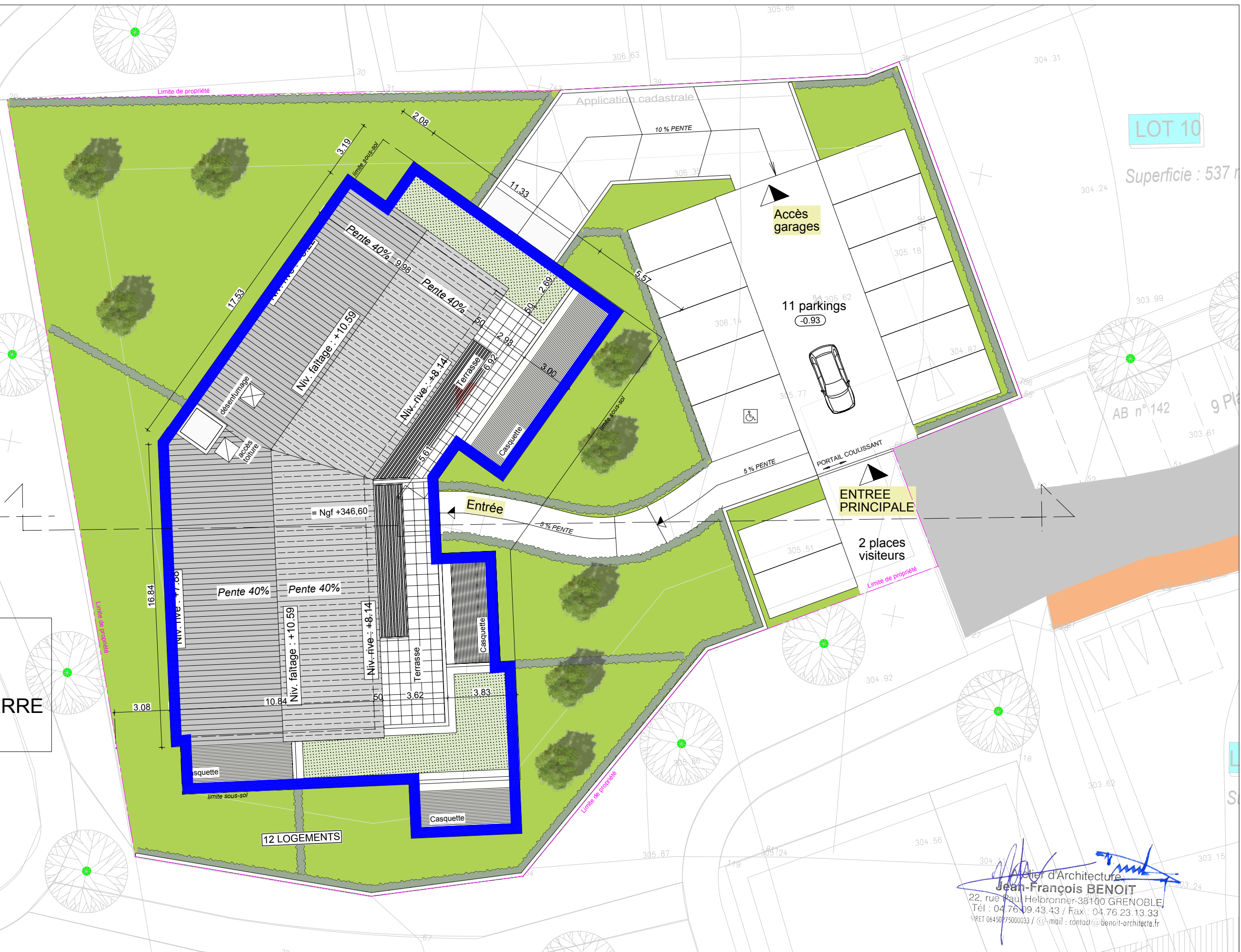
PC
A - 19-17 - 05

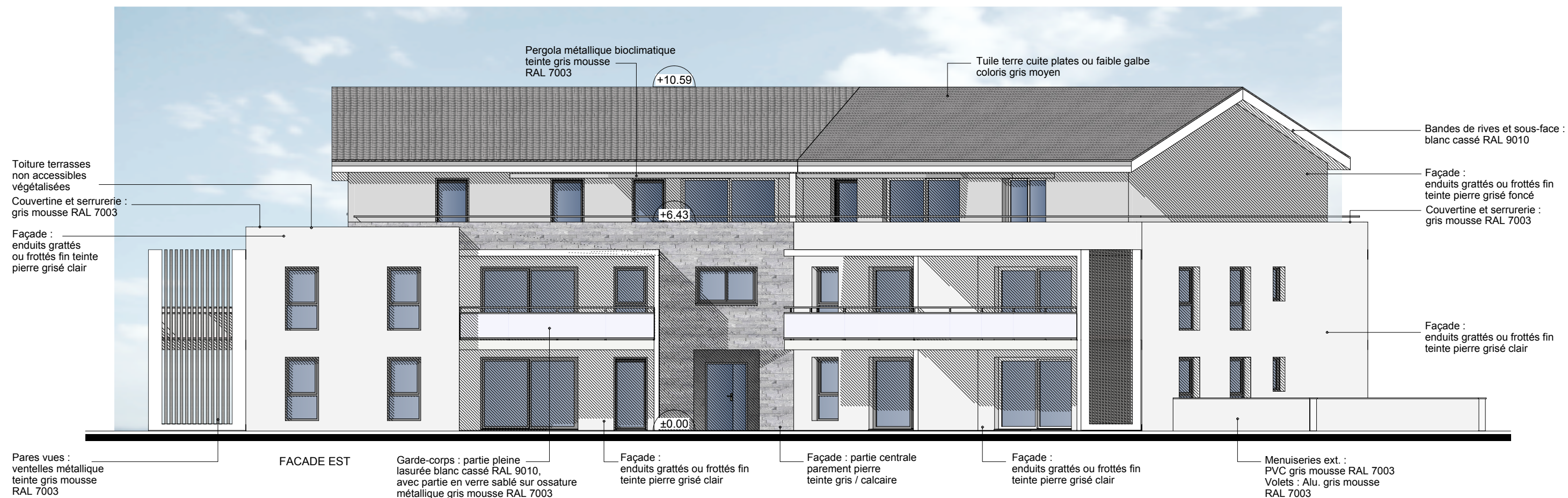
Date :
02 02 2022



LEGENDE

	EMPRISE
	560.00 m ²
	PLEINE TERRE
	816.45 m ²





Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
22, rue Paul Helbronner-38100 GRENOBLE
Tél : 04.76.09.43.43 / Fax : 04.76.23.13.33
SIRET 06450275000033 / @-mail : contact@benoit-architecte.fr

Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
www.benoit-architecte.fr

- Dans tous les cas de cette étude de faisabilité, l'architecte conserve la propriété intellectuelle et artistique de son œuvre, conformément aux articles L111-1 et suivants du code de la propriété intellectuelle.
- Etude de faisabilité conforme au PLU en vigueur sous réserve d'échange et de concertation avec le service urbanisme de la ville de Bernin.

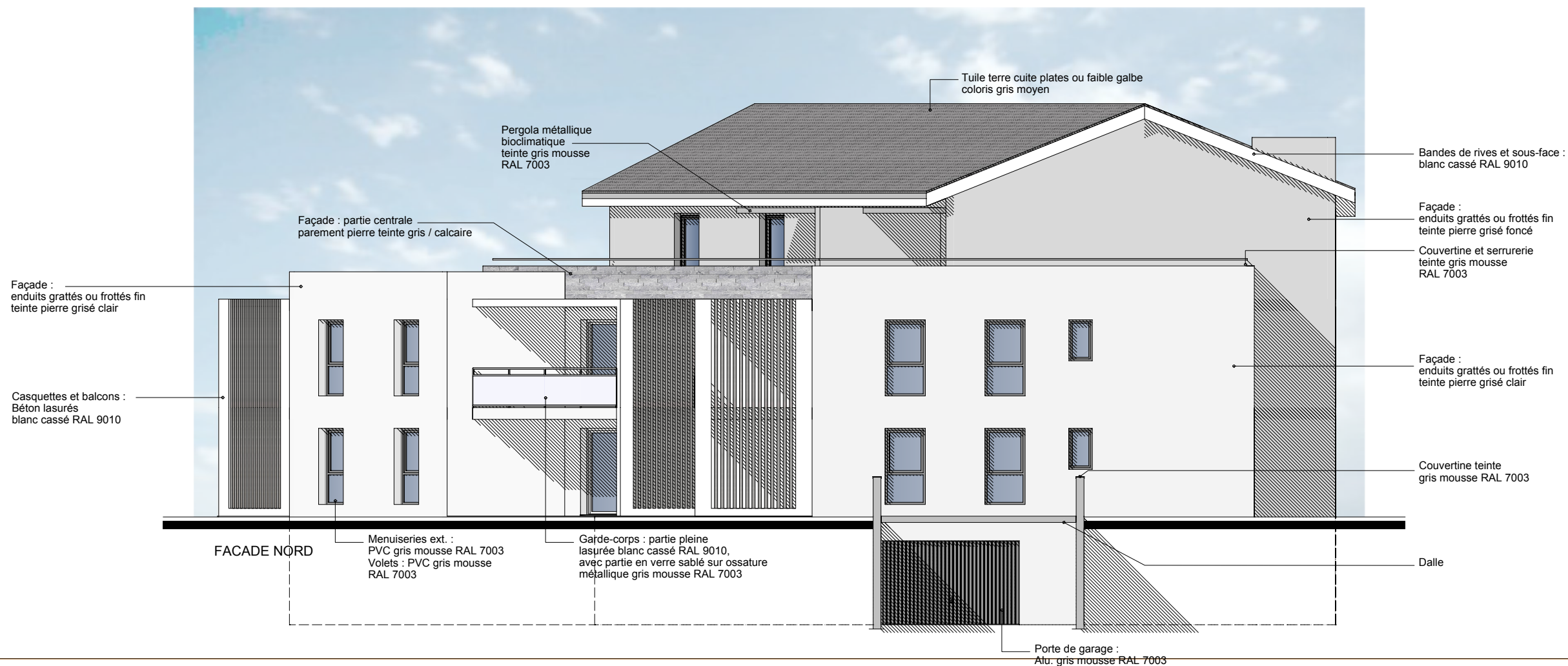
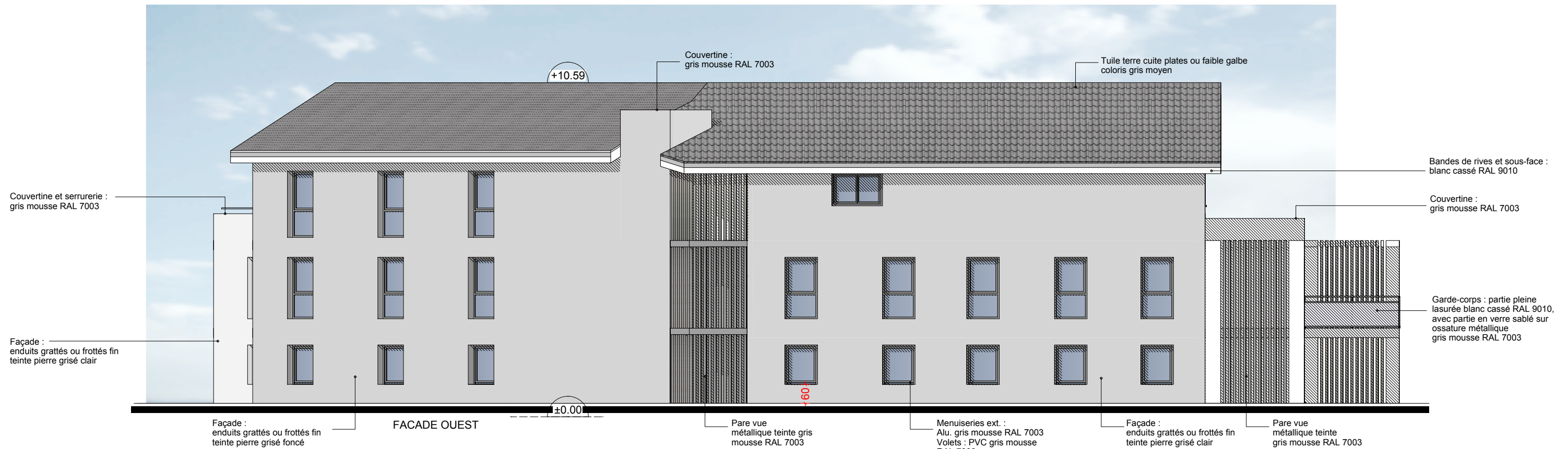
**Opération de 12 logements collectifs sur le Lot n°6
sur l'opération des Grands Champs à Bernin**
Les Grands Champs, Zone AUc du PLU

**Permis de Construire - PC5
Façades Est et Sud**

Ech. :
1/125

PC
A - 19-17 - 05

Date :
02 02 2022



Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
 22, rue Paul Helbronner-38100 GRENOBLE
 Tél : 04.76.09.43.43 / Fax : 04.76.23.13.33
 SIRET 06450275000033 / @-mail : contact@benoit-architecte.fr

Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
 www.benoit-architecte.fr

- Dans tous les cas de cette étude de faisabilité, l'architecte conserve la propriété intellectuelle et artistique de son œuvre, conformément aux articles L111-1 et suivants du code de la propriété intellectuelle.
 - Etude de faisabilité conforme au PLU en vigueur sous réserve d'échange et de concertation avec le service urbanisme de la ville de Bernin.

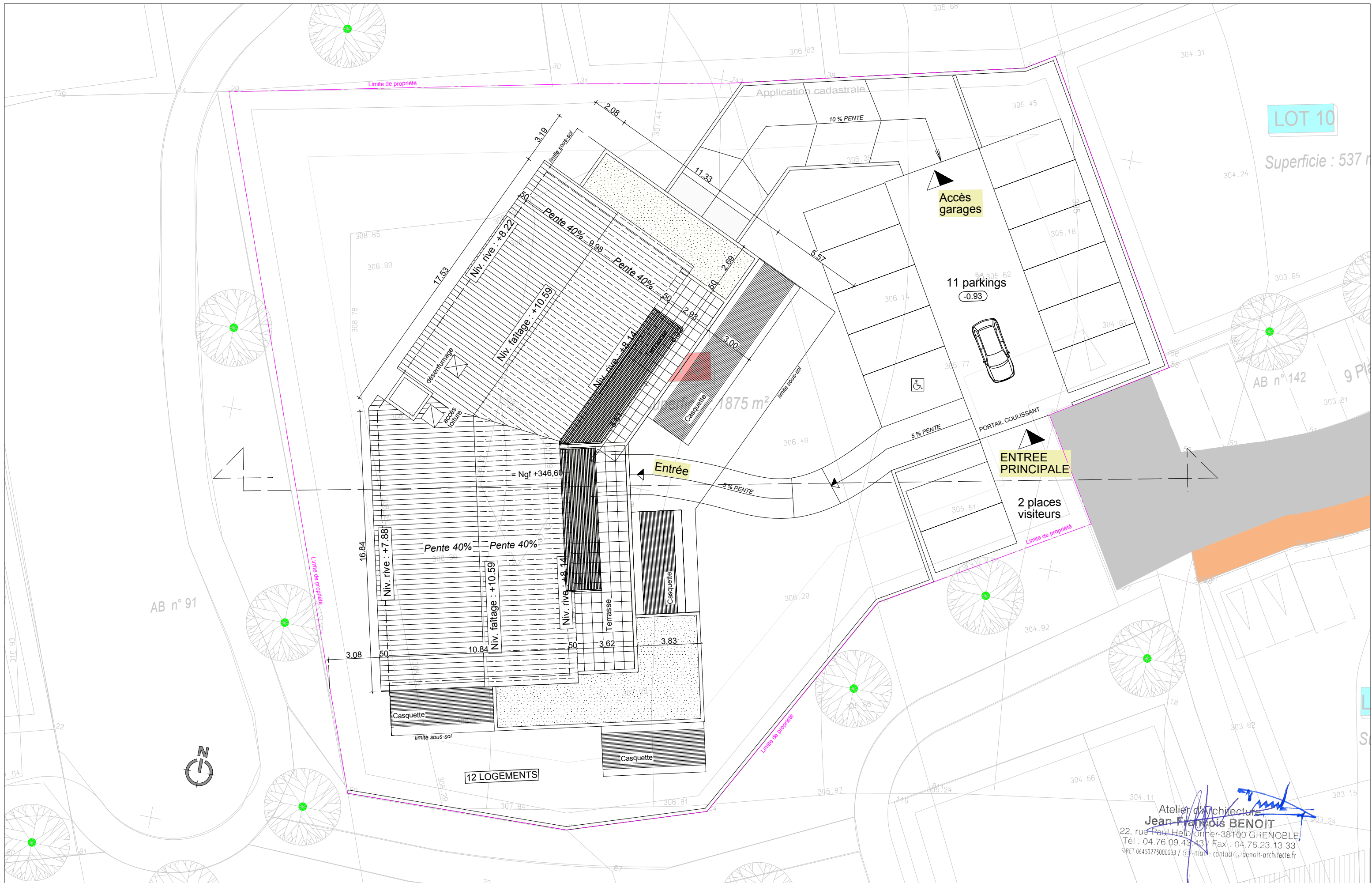
**Opération de 12 logements collectifs sur le Lot n°6
 sur l'opération des Grands Champs à Bernin**
 Les Grands Champs, Zone AUc du PLU

**Permis de Construire - PC5
 Façades Ouest et Nord**

Ech. :
 1/125

PC
 A - 19-17 - 05

Date :
 02 02 2022





PA6- Photo proche - depuis le chemin de Craponnoz



PA7- Photo lointaine - depuis le chemin de Champ Jaillet



PA8- Insertion sur photo proche

Atelier d'Architecture
Jean-François BENOIT
22, rue Paul Helbronner-38100 GRENOBLE
Tél : 04.76.09.43.43 / Fax : 04.76.23.13.33
SIRET 06450275000033 / @-mail : contact@benoit-architecte.fr